

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 1- ul. J.N. Jeziorańskiego 131				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	6 108,75	0,00	6 106,75
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	5 893,25		5 893,25
2	Eksploatacja	57 048,83	63 920,08	-6 873,25
3	Konserwacja	37 825,38	38 156,71	-331,33
4	Zimna woda i ścieki	43 592,84	43 456,68	136,16
5	Wywóz śmieci	21 457,00	21 606,28	-149,28
6	Podatek od nieruchomości	4 369,19	3 822,93	546,26
7	Wieczyste użytkowanie	1 296,00	1 209,79	86,21
8	F. remontowy nieruchomości	25 899,00	25 899,00	0,00
9	F. remontowy mienia	8 094,00	8 094,00	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	93 235,37	93 235,37	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	53 213,39	53 188,37	25,02
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	2 387,29	0,00	2 387,29
	ŁĄCZNIE	360 416,29	352 689,21	7 727,08
15	Lokale użytk. w nieruch.	52,62	52,62	0,00
16	Działalność gospodarcza		0,00	0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	52,62	52,62	0,00
	OGÓŁEM	360 468,91	352 641,83	7 827,08

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 1- ul. J.N. Jeziorańskiego 137				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	5 071,50	0,00	5 071,50
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	6 928,50		6 928,50
2	Eksploatacja	58 076,71	69 422,17	-11 345,46
3	Konserwacja	38 843,94	41 969,05	-3 126,11
4	Zimna woda i ścieki	40 618,41	40 491,54	126,87
5	Wywóz śmieci	23 737,00	24 167,28	-430,28
6	Podatek od nieruchomości	4 295,52	3 601,44	694,08
7	Wieczyste użytkowania	1 296,00	1 209,79	86,21
8	F. remontowy nieruchomości	25 899,00	25 899,00	0,00
9	F. remontowy mienia	8 094,00	8 094,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	97 438,29	97 438,29	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	46 947,99	46 926,58	21,41
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	2 535,12	0,00	2 535,12
	ŁĄCZNIE	359 781,98	359 219,14	562,84
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	359 781,98	359 219,14	562,84

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 2- ul. J.N. Jeziorańskiego 31				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	3 564,59	0,00	3 564,59
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	0,00		0,00
2	Eksploatacja	49 823,73	55 744,98	-5 921,25
3	Konserwacja	35 417,77	35 823,00	-405,23
4	Zimna woda i ścieki	39 242,20	39 119,63	122,57
5	Wywóz śmieci	19 552,56	19 784,11	-231,55
6	Podatek od nieruchomości	2 933,28	2 622,76	310,52
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,12	994,22	70,90
8	F. remontowy nieruchomości	56 537,88	56 537,88	0,00
9	F. remontowy mienia	6 652,44	6 652,44	0,00
10	Dźwigi	4 910,95	6 666,20	-1 755,25
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	89 029,97	89 029,97	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	48 713,87	48 693,66	20,21
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	6 168,21	0,00	6 168,21
	ŁĄCZNIE	363 612,57	361 668,86	1 943,72
15	Lokale użytk. w nieruch.	74,91	74,91	0,00
16	Działalność gospodarcza		0,00	0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	74,91	74,91	0,00
	OGÓŁEM	363 687,48	361 743,76	1 943,72

Przebieg
OK
OK

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 3 - ul. Bp M. Jaworskiego 24				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	4 238,61	-4 238,61
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	14 921,16		14 921,16
2	Eksploatacja	55 118,08	60 775,60	-5 657,52
3	Konserwacja	18 538,96	19 905,52	-1 366,56
4	Zimna woda i ścieki	36 421,76	36 308,00	113,76
5	Wywóz śmieci	22 857,80	23 667,76	-809,96
6	Podatek od nieruchomości	4 224,24	3 767,18	457,06
7	Wieczyste użytkowanie	1 267,20	1 182,42	84,78
8	F. remontowy nieruchomości	28 478,40	28 478,40	0,00
9	F. remontowy mienia	7 910,40	7 910,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	90 686,55	90 686,55	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	45 325,00	45 303,65	21,35
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	2 113,56		2 113,56
ŁĄCZNIE		327 863,11	322 224,09	5 639,02
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		327 863,11	322 224,09	5 639,02

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 4 - ul. Bp M. Jaworskiego 26				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	15 328,40	0,00	15 328,40
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	454,27		454,27
2	Eksploatacja	70 635,50	77 750,01	-7 114,51
3	Konserwacja	28 740,90	26 345,22	2 395,68
4	Zimna woda i ścieki	45 680,42	45 537,74	142,68
5	Wywóz śmieci	24 411,04	24 903,66	-492,62
6	Podatek od nieruchomości	5 212,53	5 849,49	-636,96
7	Wieczyste użytkowanie	1 553,52	1 453,21	100,31
8	F. remontowy nieruchomości	58 334,04	58 334,04	0,00
9	F. remontowy mienia	9 723,12	9 723,12	0,00
10	Dźwigi	7 878,79	10 787,67	-2 908,88
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	140 520,16	140 520,16	0,00
13	Podgrzanie ciepła woda	59 069,68	59 044,11	25,57
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	9 697,32		9 697,32
ŁĄCZNIE		477 239,69	460 248,43	16 991,26
15	Lokale użytk. w nieruch.	77,29	77,29	0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		0,00	0,00
RAZEM		77,29	77,29	0,00
OGÓŁEM		477 316,98	460 325,72	16 991,26

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 5 - ul. J.N. Jeziorańskiego 101				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	4 072,43	0,00	4 072,43
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	4 975,75		4 975,75
2	Eksploatacja	34 111,33	37 704,27	-3 592,94
3	Konserwacja	13 782,12	11 508,49	2 273,63
4	Zimna woda i ścieki	29 571,13	29 478,76	92,37
5	Wywóz śmieci	14 675,40	14 922,69	-247,29
6	Podatek od nieruchomości	2 281,69	2 012,08	269,61
7	Wieczyste użytkowanie	777,60	725,83	51,77
8	F. remontowy nieruchomości	23 633,40	23 633,40	0,00
9	F. remontowy mienia	4 856,40	4 856,40	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	56 891,38	56 891,38	0,00
13	Podgrzanie ciepła woda	31 180,80	31 166,19	14,61
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	842,64		842,64
ŁĄCZNIE		221 652,07	212 899,49	8 752,58
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		221 652,07	212 899,49	8 752,58

Janusz
al
PD

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 6 - ul. J.N. Jeziorańskiego 103				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	9 561,11	0,00	9 561,11
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	2 438,89		2 438,89
2	Eksploatacja	80 216,66	91 341,32	-11 124,66
3	Konserwacja	62 576,88	60 328,81	2 248,07
4	Zimna woda i ścieki	61 443,67	61 251,75	191,92
5	Wywóz śmieci	32 329,04	33 308,82	-979,78
6	Podatek od nieruchomości	5 356,44	5 534,29	-177,85
7	Wieczyste użytkowanie	1 767,48	1 651,25	116,23
8	F. remontowy nieruchomości	110 469,60	110 469,60	0,00
9	F. remontowy mienia	11 046,96	11 046,96	0,00
10	Dźwigi	11 707,29	8 851,87	2 855,42
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	122 697,37	122 697,37	0,00
13	Podgrzanie ciepła woda	72 722,12	72 687,60	34,52
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	6 659,16		6 659,16
	ŁĄCZNIE	590 992,67	579 169,64	11 823,03
15	Lokale użytł. w nieruch.	4 763,02	3 340,96	1 422,06
16	Działal. gospodarcza	480,00		480,00
17	Podatek		361,00	-361,00
	RAZEM	5 243,02	3 701,96	1 541,06
	OGÓŁEM	596 235,69	582 871,60	13 364,09

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 7- ul. J.N. Jeziorańskiego 105				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	4 577,66	0,00	4 577,66
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	7 129,89		7 129,89
2	Eksploatacja	49 155,71	54 846,77	-5 691,06
3	Konserwacja	36 959,32	35 818,28	1 141,04
4	Zimna woda i ścieki	41 535,52	41 405,78	129,74
5	Wywóz śmieci	19 382,48	19 571,05	-188,57
6	Podatek od nieruchomości	3 071,76	2 818,56	253,20
7	Wieczyste użytkowanie	1 080,36	1 007,53	72,83
8	F. remontowy nieruchomości	53 922,48	53 922,48	0,00
9	F. remontowy mienia	6 741,24	6 741,24	0,00
10	Dźwigi	4 425,23	5 901,31	-1 476,08
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	87 396,52	87 396,52	0,00
13	Podgrzanie ciepła woda	51 266,40	51 242,87	23,53
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	2 994,01		2 994,01
	ŁĄCZNIE	369 638,68	360 672,39	8 966,19
15	Lokale użytł. w nieruch.	1 888,17	1 111,80	756,37
16	Działal. gospodarcza		144,00	-144,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	1 868,17	1 255,80	612,37
	OGÓŁEM	371 506,75	361 928,19	9 578,56

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 8 - ul. J.N. Jeziorańskiego 107				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	65,53	-65,53
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	7 521,55		7 521,55
2	Eksploatacja	49 846,25	56 397,26	-6 551,01
3	Konserwacja	36 704,28	36 627,86	76,42
4	Zimna woda i ścieki	38 963,05	38 841,35	121,70
5	Wywóz śmieci	19 971,24	20 303,86	-332,62
6	Podatek od nieruchomości	3 185,88	3 230,16	-44,28
7	Wieczyste użytkowanie	1 080,12	1 007,31	72,81
8	F. remontowy nieruchomości	80 868,80	80 868,60	0,00
9	F. remontowy mienia	6 740,04	6 740,04	0,00
10	Dźwigi	5 858,78	7 746,55	-1 887,77
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	83 795,74	83 795,74	0,00
13	Podgrzanie ciepła woda	48 352,63	48 330,76	21,87
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	4 479,12		4 479,12
	ŁĄCZNIE	387 367,28	383 955,02	3 412,26
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	3 355,71	2 551,08	804,63
16	Działal. gospodarcza		153,00	-153,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	3 355,71	2 704,08	651,63
	OGÓŁEM	390 722,99	386 659,10	4 063,89

Opis
Opis
Opis

Załącznik Nr 1 do Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” za 2024 rok

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 9 - ul. J.N. Jeziorańskiego 109				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	3 653,97	0,00	3 653,97
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	8 346,03		8 346,03
2	Eksplotacja	69 255,49	77 873,41	-8 617,92
3	Konserwacja	50 404,63	48 913,86	1 490,77
4	Zimna woda i ścieki	47 736,93	47 587,82	149,11
5	Wywóz śmieci	25 829,64	26 000,10	-170,46
6	Podatek od nieruchomości	4 003,80	3 691,67	312,13
7	Wieczyste użytkowanie	1 526,64	1 425,60	101,04
8	F. remontowy nieruchomości	38 148,48	38 148,48	0,00
9	F. remontowy mienia	9 538,20	9 538,20	0,00
10	Dźwigi	6 927,42	6 017,43	909,99
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	107 983,66	107 983,66	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	52 940,87	52 917,08	23,81
14	Eksplot.pomieszczeń dodatkowych	6 075,60		6 075,60
ŁĄCZNIE		432 371,36	420 097,29	12 274,07
15	Lokale użyt. w nieruch.	4 162,14	3 303,92	858,22
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		163,00	-163,00
RAZEM		4 162,14	3 466,92	695,22
OGÓŁEM		436 533,50	423 564,21	12 969,29

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 9 - ul. J.N. Jeziorańskiego 111				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 961,69	0,00	1 961,69
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	10 038,31	0,00	10 038,31
2	Eksplotacja	56 791,78	80 375,06	-23 583,28
3	Konserwacja	23 406,51	22 806,49	598,02
4	Zimna woda i ścieki	48 240,45	48 089,77	150,68
5	Wywóz śmieci	26 453,20	26 931,48	-478,28
6	Podatek od nieruchomości	4 045,44	3 958,21	87,23
7	Wieczyste użytkowanie	1 437,48	1 340,64	96,84
8	F. remontowy nieruchomości	53 812,68	53 812,68	0,00
9	F. remontowy mienia	8 970,12	8 970,12	0,00
10	Dźwigi	5 749,02	6 123,60	-374,58
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	119 303,68	119 303,68	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	57 685,88	57 660,50	25,38
14	Eksplot.pomieszczeń dodatkowych	8 086,20	0,00	8 086,20
ŁĄCZNIE		425 982,44	429 374,23	-3 391,79
15	Lokale użyt. w nieruch.	12 651,85	4 969,73	7 682,12
16	Działal. gospodarcza	0,00		0,00
17	Podatek		1 460,00	-1 460,00
RAZEM		12 651,85	6 429,73	6 222,12
OGÓŁEM		438 634,29	435 803,96	2 830,33

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 10 - ul. J.N. Jeziorańskiego 113				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	12 631,16	0,00	12 631,16
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	0,00	0,00	0,00
2	Eksplotacja	92 151,88	102 048,86	-9 896,98
3	Konserwacja	65 553,76	66 725,07	-1 171,31
4	Zimna woda i ścieki	69 558,66	69 341,39	217,27
5	Wywóz śmieci	37 987,16	38 693,96	-706,80
6	Podatek od nieruchomości	5 490,65	5 399,67	90,98
7	Wieczyste użytkowanie	1 967,64	1 838,27	129,37
8	F. remontowy nieruchomości	75 426,68	75 426,68	0,00
9	F. remontowy mienia	12 297,84	12 297,84	0,00
10	Dźwigi	10 703,58	7 847,32	2 856,26
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	152 290,64	152 290,64	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	81 673,46	81 636,43	37,03
14	Eksplot.pomieszczeń dodatkowych	12 033,24	0,00	12 033,24
ŁĄCZNIE		629 766,35	613 546,13	16 220,22
15	Lokale użyt. w nieruch.	439,85	439,85	0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		0,00	0,00
RAZEM		439,85	439,85	0,00
OGÓŁEM		630 206,20	613 985,98	16 220,22

Opis
ah
RA

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 11 - ul. J.N. Jeziorańskiego 115				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	4 404,16	0,00	4 404,16
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	4 975,75	0,00	4 975,75
2	Eksplotacja	33 752,87	38 520,56	-4 767,69
3	Konserwacja	23 748,81	20 025,23	3 723,58
4	Zimna woda i ścieki	24 961,68	24 883,71	77,97
5	Wywóz śmieci	14 694,40	14 926,16	-231,76
6	Podatek od nieruchomości	2 460,36	2 427,23	33,13
7	Wieczyste użytkowanie	777,60	725,83	51,77
8	F. remontowy nieruchomości	23 308,20	23 308,20	0,00
9	F. remontowy mienia	4 856,40	4 856,40	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	58 178,70	58 178,70	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	27 540,15	27 530,61	9,54
14	Eksplot.pomieszczeń dodatkowych	1 463,40		1 463,40
	ŁĄCZNIE	225 122,48	215 382,63	9 739,85
15	Lokale użytł. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	225 122,48	215 382,63	9 739,85

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 12- ul. J.N. Jeziorańskiego 117				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	18 315,99	-18 315,99
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	8 676,19		8 676,19
2	Eksplotacja	56 613,77	64 798,66	-8 184,89
3	Konserwacja	37 853,98	37 508,43	345,55
4	Zimna woda i ścieki	49 638,87	49 483,82	155,05
5	Wywóz śmieci	28 449,00	29 363,68	-914,68
6	Podatek od nieruchomości	3 514,08	3 104,90	409,18
7	Wieczyste użytkowanie	1 296,00	1 209,79	86,21
8	F. remontowy nieruchomości	46 941,00	46 941,00	0,00
9	F. remontowy mienia	8 094,00	8 094,00	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	90 328,06	90 328,06	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	56 853,87	56 826,78	27,09
15	Eksplot.pomieszczeń dodatkowych	2 235,72		2 235,72
	ŁĄCZNIE	390 494,54	405 975,11	-15 480,57
14	Lokale użytkowe w nieruch.	843,69	317,13	526,56
16	Działal. gospodarcza	240,00		240,00
17	Podatek		146,00	-146,00
	RAZEM	1 083,69	463,13	620,56
	OGÓŁEM	391 578,23	406 438,24	-14 860,01

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 13 - ul. J.N. Jeziorańskiego 129				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	10 204,75	0,00	10 204,75
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	1 795,25		1 795,25
2	Eksplotacja	81 410,08	92 876,90	-11 466,82
3	Konserwacja	48 481,46	57 188,86	-8 707,40
4	Zimna woda i ścieki	63 330,42	63 132,61	197,81
5	Wywóz śmieci	38 386,20	37 077,01	-690,81
6	Podatek od nieruchomości	5 111,04	4 206,92	904,12
7	Wieczyste użytkowanie	1 900,80	1 773,70	127,10
8	F. remontowy nieruchomości	71 193,60	71 193,60	0,00
9	F. remontowy mienia	11 865,60	11 865,60	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	137 210,93	137 210,93	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	73 367,55	73 332,10	35,45
14	Eksplot.pomieszczeń dodatkowych	2 764,20		2 764,20
	ŁĄCZNIE	545 021,88	549 858,23	-4 836,35
15	Lokale użytł. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza	240,00		240,00
17	Podatek		46,00	-46,00
	RAZEM	240,00	46,00	194,00
	OGÓŁEM	545 261,88	549 904,23	-4 642,35

Amund
ah
GA

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 14 - ul. J.N. Jeziorańskiego 81				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	765,40	-765,40
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	9 980,09		9 980,09
2	Eksploatacja	68 199,30	77 648,76	-9 449,46
3	Konserwacja	26 648,29	21 546,89	5 101,40
4	Zimna woda i ścieki	57 225,15	57 046,41	178,74
5	Wywóz śmieci	27 496,00	27 827,88	-331,88
6	Podatek od nieruchomości	5 003,88	4 366,81	637,07
7	Wieczyste użytkowanie	1 558,80	1 455,86	102,94
8	F. remontowy nieruchomości	58 442,40	58 442,40	0,00
9	F. remontowy mienia	9 741,60	9 741,60	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	107 748,46	107 748,46	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	72 925,36	72 890,17	35,19
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	2 438,88		2 438,88
ŁĄCZNIE		447 408,21	439 480,64	7 927,57
15	Lokale użytk. w nieruch.	69,60	69,60	0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		0,00	0,00
RAZEM		69,60	69,60	0,00
OGÓŁEM		447 477,81	439 550,24	7 927,57

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 15 - ul. J.N. Jeziorańskiego 83				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	10 159,82	0,00	10 159,82
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	1 840,18		1 840,18
2	Eksploatacja	68 498,20	78 969,26	-10 471,06
3	Konserwacja	47 855,44	49 421,78	-1 566,34
4	Zimna woda i ścieki	48 928,57	48 775,74	152,83
5	Wywóz śmieci	26 790,12	27 219,89	-429,77
6	Podatek od nieruchomości	3 880,58	3 650,55	230,01
7	Wieczyste użytkowanie	1 446,84	1 349,28	97,56
8	F. remontowy nieruchomości	97 489,68	97 489,68	0,00
9	F. remontowy mienia	9 027,96	9 027,96	0,00
10	Dźwigi	7 116,72	7 515,91	-399,19
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	93 344,86	93 344,86	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	58 621,24	58 594,38	26,86
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	6 858,96		6 858,96
ŁĄCZNIE		481 859,15	475 359,29	6 499,86
15	Lokale użytk. w nieruch.	1 497,84	1 050,02	447,82
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		85,00	-85,00
RAZEM		1 497,84	1 135,02	362,82
OGÓŁEM		483 356,99	476 494,31	6 862,68

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 16 - ul. J.N. Jeziorańskiego 85				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	6 763,26	0,00	6 763,26
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	5 236,74		5 236,74
2	Eksploatacja	67 209,94	76 471,97	-9 262,03
3	Konserwacja	49 243,12	50 146,03	-902,91
4	Zimna woda i ścieki	64 826,19	64 623,71	202,48
5	Wywóz śmieci	27 303,12	27 931,89	-628,57
6	Podatek od nieruchomości	4 344,60	4 462,28	-117,68
7	Wieczyste użytkowanie	1 446,84	1 349,28	97,56
8	F. remontowy nieruchomości	90 267,60	90 267,60	0,00
9	F. remontowy mienia	9 027,96	9 027,96	0,00
10	Dźwigi	5 418,18	7 059,49	-1 641,31
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	102 307,98	102 307,98	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	67 779,80	67 747,72	32,08
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	9 005,18		9 005,18
ŁĄCZNIE		510 180,51	501 395,71	8 784,80
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		510 180,51	501 395,71	8 784,80

[Handwritten signature]

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 17- ul. J.N. Jeziorańskiego 89				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 484,08	0,00	1 484,08
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	6 653,39		6 653,39
2	Eksploatacja	46 748,19	52 446,15	-5 697,96
3	Konserwacja	33 077,40	33 293,30	-215,90
4	Zimna woda i ścieki	40 398,38	40 272,20	126,18
5	Wywóz śmieci	22 935,00	23 643,45	-708,45
6	Podatek od nieruchomości	3 574,38	3 521,11	53,27
7	Wieczyste użytkowanie	1 039,20	970,58	68,62
8	F. remontowy nieruchomości	51 945,60	51 945,60	0,00
9	F. remontowy mienia	6 494,40	6 494,40	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	67 503,85	67 503,85	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	47 136,41	47 113,75	22,66
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	1 463,28		1 463,28
ŁĄCZNIE		330 453,56	327 204,39	3 249,17
15	Lokale użyt.k. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		330 453,56	327 204,39	3 249,17

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 18- ul. J.N. Jeziorańskiego 91				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	2 325,43	0,00	2 325,43
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	7 012,43		7 012,43
2	Eksploatacja	50 661,35	54 820,47	-4 159,12
3	Konserwacja	26 188,05	25 078,11	1 109,94
4	Zimna woda i ścieki	31 650,12	31 551,26	98,86
5	Wywóz śmieci	18 496,40	18 642,42	-146,02
6	Podatek od nieruchomości	3 046,44	2 424,17	622,27
7	Wieczyste użytkowanie	1 094,40	1 023,02	71,38
8	F. remontowy nieruchomości	43 799,40	43 799,40	0,00
9	F. remontowy mienia	6 843,60	6 843,60	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	67 750,48	67 750,46	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	35 209,73	35 192,83	16,90
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	1 463,40		1 463,40
ŁĄCZNIE		295 541,21	287 125,74	8 415,47
15	Lokale użyt.k. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		295 541,21	287 125,74	8 415,47

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 19 - ul. J.N. Jeziorańskiego 95				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	5 029,33	-5 029,33
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	13 704,29		13 704,29
2	Eksploatacja	87 489,94	98 977,67	-11 487,73
3	Konserwacja	57 592,46	54 649,70	2 942,76
4	Zimna woda i ścieki	65 766,42	65 561,00	205,42
5	Wywóz śmieci	35 372,60	35 773,84	-401,24
6	Podatek od nieruchomości	5 429,52	4 776,83	650,69
7	Wieczyste użytkowanie	2 011,80	1 877,77	134,03
8	F. remontowy nieruchomości	100 497,60	100 497,60	0,00
9	F. remontowy mienia	12 582,20	12 562,20	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	127 935,76	127 935,76	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	72 486,56	72 452,63	33,93
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	3 495,84		3 495,84
ŁĄCZNIE		584 344,99	580 096,33	4 248,66
15	Lokale użyt.k. w nieruch.	4 056,30	3 034,04	1 022,26
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		194,00	-194,00
RAZEM		4 056,30	3 228,04	828,26
OGÓŁEM		588 401,29	583 324,37	5 076,92

Handwritten signature and initials:
 [Signature]
 [Initials]

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 20 - ul. J.N. Jeziorańskiego 97				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	7 824,29	0,00	7 824,29
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	4 175,71		4 175,71
2	Eksploatacja	51 215,01	58 443,44	-7 228,43
3	Konserwacja	18 870,01	28 661,71	-9 791,70
4	Zimna woda i ścieki	34 365,62	34 258,28	107,34
5	Wywóz śmieci	19 001,56	19 255,61	-254,05
6	Podatek od nieruchomości	2 925,48	2 610,24	315,24
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,12	994,22	70,90
8	F. remontowy nieruchomości	75 383,84	75 383,84	0,00
9	F. remontowy mienia	6 652,44	6 652,44	0,00
10	Dźwigi	6 319,10	6 523,15	-204,05
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	81 657,77	81 657,77	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	40 227,96	40 210,50	17,46
14	Eksploat.pomieszczeń dodatkowych	5 277,36		5 277,36
ŁĄCZNIE		354 961,27	354 661,20	310,07
15	Lokale użytk. w nieruch.	2 706,32	1 771,85	934,47
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		178,00	-178,00
RAZEM		2 706,32	1 949,85	756,47
OGÓŁEM		357 667,59	356 601,05	1 066,54

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 21 - ul. J.N. Jeziorańskiego 119				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	1 910,38	-1 910,38
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	11 643,43	0,00	11 643,43
2	Eksploatacja	80 001,12	89 581,55	-9 580,43
3	Konserwacja	56 156,40	50 980,36	5 176,04
4	Zimna woda i ścieki	64 704,28	64 502,18	202,10
5	Wywóz śmieci	35 600,00	36 279,20	-679,20
6	Podatek od nieruchomości	5 616,48	5 095,80	520,68
7	Wieczyste użytkowanie	1 818,60	1 698,55	120,05
8	F. remontowy nieruchomości	68 182,80	68 182,80	0,00
9	F. remontowy mienia	11 365,20	11 365,20	0,00
10	Dźwigi	0,00	0,00	0,00
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	128 344,13	128 344,13	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	72 062,73	72 029,04	33,69
14	Eksploat. pom. dodatk.	2 601,48	0,00	2 601,48
ŁĄCZNIE		538 096,65	529 969,19	8 127,46
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		538 096,65	529 969,19	8 127,46

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 22 - ul. J.N. Jeziorańskiego 121				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	6 533,08	0,00	6 533,08
1	Podział zysku z ub.r.-uchw.WZ 2024	5 466,92	0,00	5 466,92
2	Eksploatacja	91 388,50	103 997,17	-12 608,67
3	Konserwacja	62 431,34	56 627,92	5 803,42
4	Zimna woda i ścieki	71 841,12	71 616,72	224,40
5	Wywóz śmieci	39 980,00	40 713,63	-733,63
6	Podatek od nieruchomości	6 191,16	5 486,72	704,44
7	Wieczyste użytkowanie	2 078,40	1 941,25	137,15
8	F. remontowy nieruchomości	103 891,20	103 891,20	0,00
9	F. remontowy mienia	12 988,80	12 988,80	0,00
10	Dźwigi	0,00	0,00	0,00
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	127 929,05	127 929,05	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	81 457,25	81 419,26	37,99
14	Eksploat. pom. dodatk.	2 860,20	0,00	2 860,20
ŁĄCZNIE		615 037,02	606 611,72	8 425,30
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		615 037,02	606 611,72	8 425,30

Janusz
ah
et

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 23 - ul. J.N. Jeziorańskiego 123				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	569,90	0,00	569,90
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 816,16		6 816,16
2	Eksploatacja	50 188,94	56 374,06	-6 175,12
3	Konserwacja	38 696,31	34 264,66	4 431,65
4	Zimna woda i ścieki	41 083,55	40 955,23	128,32
5	Wywóz śmieci	23 219,80	23 940,51	-720,71
6	Podatek od nieruchomości	3 471,32	3 521,91	-50,59
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,36	994,34	71,02
8	F. remontowy nieruchomości	67 186,29	67 186,29	0,00
9	F. remontowy mienia	6 653,04	6 653,04	0,00
10	Dźwigi	5 307,84	7 018,00	-1 710,16
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	80 065,68	80 065,68	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	44 714,31	44 697,28	17,02
14	Eksploat. pom. dodatk.	4 938,61	0,00	4 938,61
ŁĄCZNIE		373 987,11	365 671,01	8 316,10
15	Lokale użyt. w nieruch.	1 213,70	1 034,13	179,57
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		34,00	-34,00
RAZEM		1 213,70	1 068,13	145,57
OGÓŁEM		375 200,81	366 739,14	8 461,67

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 24 - ul. J.N. Jeziorańskiego 37				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	13 961,73	-13 961,73
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	8 105,55		8 105,55
2	Eksploatacja	58 219,82	62 066,19	-3 836,57
3	Konserwacja	21 042,96	20 633,57	409,39
4	Zimna woda i ścieki	43 820,00	43 683,13	136,87
5	Wywóz śmieci	21 698,80	21 921,16	-222,36
6	Podatek od nieruchomości	3 894,12	3 768,14	125,98
7	Wieczyste użytkowanie	1 267,20	1 182,42	84,78
8	F. remontowy nieruchomości	25 315,20	25 315,20	0,00
9	F. remontowy mienia	7 910,40	7 910,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	90 875,48	90 875,48	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	49 566,64	49 532,09	24,55
14	Eksploatacja-pom. dodatkowe	2 564,64	0,00	2 564,64
ŁĄCZNIE		334 270,61	340 839,51	-6 568,90
15	Lokale użyt. w nieruch.			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		334 270,61	340 839,51	-6 568,90

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 25 - ul. J.N. Jeziorańskiego 45				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.	15 068,25	0,00	15 068,25
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	11 550,38		11 550,38
2	Eksploatacja	40 918,66	56 504,74	-15 586,08
3	Konserwacja	35 255,53	36 380,88	-1 125,35
4	Zimna woda i ścieki	37 661,37	37 543,73	117,64
5	Wywóz śmieci	17 006,80	17 006,66	0,14
6	Podatek od nieruchomości	3 507,17	3 603,70	-96,53
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,36	994,34	71,02
8	F. remontowy nieruchomości	66 520,56	66 520,56	0,00
9	F. remontowy mienia	6 653,04	6 653,04	0,00
10	Dźwigi	4 332,86	7 487,66	-3 154,80
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	84 355,68	84 355,68	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	43 309,42	43 290,39	19,03
14	Eksploat. pom. dodatk.	4 774,80	0,00	4 774,80
ŁĄCZNIE		371 979,88	360 341,38	11 638,50
15	Lokale użyt. w nieruch.	18 832,48	2 951,80	15 880,68
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		3 017,00	-3 017,00
RAZEM		18 832,48	5 968,80	12 863,68
OGÓŁEM		390 812,36	366 310,18	24 502,18

Przebieg
ah
Q

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 26 - ul. J.N. Jeziorańskiego 47				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	5 199,30	-5 199,30
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	11 643,43	0,00	11 643,43
2	Eksploatacja	79 823,69	91 216,22	-11 392,53
3	Konserwacja	29 353,31	40 891,21	-11 537,90
4	Zimna woda i ścieki	58 578,78	58 395,81	182,97
5	Wywóz śmieci	32 674,00	33 584,21	-910,21
6	Podatek od nieruchomości	5 673,48	5 180,24	493,24
7	Wieczyste użytkowanie	1 818,60	1 698,55	120,05
8	F. remontowy nieruchomości	67 425,05	67 425,05	0,00
9	F. remontowy mienia	11 365,20	11 365,20	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	127 025,93	127 025,93	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	69 091,92	69 058,97	32,95
14	Eksploat. pom. dodatk.	1 463,28	0,00	1 463,28
ŁĄCZNIE		495 936,67	511 040,69	-15 104,02
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		495 936,67	511 040,69	-15 104,02

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 27- ul. J.N. Jeziorańskiego 49				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	2 528,07	0,00	2 528,07
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	9 471,93		9 471,93
2	Eksploatacja	67 425,04	76 484,78	-9 059,74
3	Konserwacja	43 472,97	44 254,33	-781,36
4	Zimna woda i ścieki	56 722,09	56 544,92	177,17
5	Wywóz śmieci	28 997,00	29 491,44	-494,44
6	Podatek od nieruchomości	4 484,76	4 145,20	339,56
7	Wieczyste użytkowanie	1 558,80	1 455,86	102,94
8	F. remontowy nieruchomości	38 959,20	38 959,20	0,00
9	F. remontowy mienia	9 741,60	9 741,60	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	92 901,71	92 901,71	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	71 728,14	71 693,55	34,59
14	Eksploat. pom. dodatk.	960,84	0,00	960,84
ŁĄCZNIE		428 952,15	426 672,59	3 279,56
15	Lokale użytk. w nieruch.	1 022,70	568,98	453,72
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		86,00	-86,00
RAZEM		1 022,70	654,98	367,72
OGÓŁEM		429 974,85	426 327,57	3 647,28

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 28- ul. J.N. Jeziorańskiego 51				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	10 696,74	0,00	10 696,74
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	1 303,26		1 303,26
2	Eksploatacja	54 559,23	60 435,57	-5 876,34
3	Konserwacja	30 621,77	34 265,25	-3 643,48
4	Zimna woda i ścieki	32 509,89	32 408,35	101,54
5	Wywóz śmieci	17 629,80	17 465,39	164,41
6	Podatek od nieruchomości	4 401,72	4 547,03	-145,31
7	Wieczyste użytkowanie	1 224,00	1 145,44	78,56
8	F. remontowy nieruchomości	26 359,20	26 359,20	0,00
9	F. remontowy mienia	7 663,20	7 663,20	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	77 087,52	77 087,52	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	38 306,55	38 288,88	17,67
14	Eksploat. pom. dodatk.	2 926,58		2 926,58
ŁĄCZNIE		305 289,44	299 665,83	5 623,61
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		305 289,44	299 665,83	5 623,61

Handwritten signature and initials:
 GZM
 ah
 GH

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 29 - ul. J.N. Jeziorańskiego 55				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	6 207,85	0,00	6 207,85
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	5 792,15		5 792,15
2	Eksploatacja	58 580,34	63 890,58	-7 410,24
3	Konserwacja	37 975,14	41 263,20	-3 288,06
4	Zimna woda i ścieki	42 027,94	41 896,67	-131,27
5	Wywóz śmieci	21 767,00	21 942,39	-175,39
6	Podatek od nieruchomości	4 270,20	3 776,69	493,51
7	Wieczyste użytkowanie	1 299,00	1 213,26	85,74
8	F. remontowy nieruchomości	51 404,50	51 404,50	0,00
9	F. remontowy mienia	8 118,00	8 118,00	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	93 373,77	93 373,77	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	53 495,83	53 469,96	25,87
14	Eksploat. pom. dodatkowych	1 382,04		1 382,04
	ŁĄCZNIE	383 693,76	380 449,02	3 244,74
15	Lokale użytkowe w nieruch.	4 390,20	2 476,46	1 913,74
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		364,00	-364,00
	RAZEM	4 390,20	2 840,46	1 549,74
	OGÓŁEM	388 083,96	383 289,48	4 794,48

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 30- ul. J.N. Jeziorańskiego 57				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	6 403,36	0,00	6 403,36
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	5 596,64		5 596,64
2	Eksploatacja	44 625,00	50 925,82	-6 300,82
3	Konserwacja	31 779,60	29 822,01	1 957,59
4	Zimna woda i ścieki	36 490,82	36 376,84	113,98
5	Wywóz śmieci	18 261,00	18 473,13	-212,13
6	Podatek od nieruchomości	3 672,44	3 270,69	401,75
7	Wieczyste użytkowanie	1 039,20	970,58	68,62
8	F. remontowy nieruchomości	20 779,20	20 779,20	0,00
9	F. remontowy mienia	6 494,40	6 494,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	65 470,23	65 470,23	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	45 483,96	45 462,20	21,76
14	Eksploat. pom. dodat.	2 468,64	0,00	2 468,64
	ŁĄCZNIE	288 564,49	278 045,10	10 519,39
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	288 564,49	278 045,10	10 519,39

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 31- ul. J.N. Jeziorańskiego 59				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	11 955,34	0,00	11 955,34
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	217,80		217,80
2	Eksploatacja	48 837,08	55 841,31	-7 004,23
3	Konserwacja	35 829,84	37 539,24	-1 709,40
4	Zimna woda i ścieki	36 887,78	36 772,56	115,22
5	Wywóz śmieci	20 654,80	21 060,19	-405,39
6	Podatek od nieruchomości	3 061,32	3 041,61	19,71
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,36	994,34	71,02
8	F. remontowy nieruchomości	31 930,56	31 930,56	0,00
9	F. remontowy mienia	6 653,04	6 653,04	0,00
10	Dźwigi	6 330,52	7 112,04	-781,52
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	90 042,65	90 042,65	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	47 345,50	47 323,47	22,03
14	Eksploat. pom. dodat.	5 358,72	0,00	5 358,72
	ŁĄCZNIE	346 170,31	338 311,01	7 859,30
15	Lokale użytk. w nieruch.	1 283,96	642,95	641,01
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		122,00	-122,00
	RAZEM	1 283,96	764,95	519,01
	OGÓŁEM	347 454,27	339 075,96	8 378,31

Ornith
ah
ah

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 32- ul. J.N. Jeziorańskiego 61				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	2 056,08	-2 056,08
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 653,39		6 653,39
2	Eksploatacja	46 342,09	51 364,27	-5 022,18
3	Konserwacja	15 569,30	15 110,26	459,04
4	Zimna woda i ścieki	33 804,56	33 698,97	105,59
5	Wywóz śmieci	17 862,00	17 995,42	-133,42
6	Podatek od nieruchomości	3 265,44	2 994,74	270,70
7	Wieczyste użytkowanie	1 039,20	970,58	68,62
8	F. remontowy nieruchomości	41 556,00	41 556,00	0,00
9	F. remontowy mienia	6 494,40	6 494,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	72 312,61	72 312,61	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	44 165,71	44 143,63	22,08
14	Eksploat. pom. dodatk.	813,00	0,00	813,00
	ŁĄCZNIE	289 877,70	288 696,96	1 180,74
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	289 877,70	288 696,96	1 180,74

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 33- ul. J.N. Jeziorańskiego 63				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 094,40	0,00	1 094,40
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	5 888,73		5 888,73
2	Eksploatacja	39 883,65	46 188,13	-6 304,48
3	Konserwacja	26 099,40	23 880,29	2 219,11
4	Zimna woda i ścieki	32 396,45	32 295,26	101,19
5	Wywóz śmieci	17 720,60	18 033,65	-313,05
6	Podatek od nieruchomości	2 955,36	2 747,53	207,83
7	Wieczyste użytkowanie	918,00	859,05	58,95
8	F. remontowy nieruchomości	18 390,60	18 390,60	0,00
9	F. remontowy mienia	5 747,40	5 747,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	68 174,64	68 174,64	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	40 792,72	40 772,23	20,49
14	Eksploat. pom. dodatk.	1 463,28	0,00	1 463,28
	ŁĄCZNIE	261 525,23	267 088,78	4 436,45
15	Lokale użytk. w nieruch.	311,22	311,22	0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	311,22	311,22	0,00
	OGÓŁEM	261 836,45	267 400,00	4 436,45

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 34 - ul. Bp M. Jaworskiego 6				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	13 104,74	-13 104,74
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 653,39		6 653,39
2	Eksploatacja	45 517,76	51 083,25	-5 565,49
3	Konserwacja	21 519,54	17 988,52	3 531,02
4	Zimna woda i ścieki	37 958,67	37 838,11	120,56
5	Wywóz śmieci	18 755,00	19 460,13	-705,13
6	Podatek od nieruchomości	3 515,40	3 605,83	-90,43
7	Wieczyste użytkowanie	1 039,20	970,59	68,61
8	F. remontowy nieruchomości	51 945,60	51 945,60	0,00
9	F. remontowy mienia	6 494,40	6 494,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	77 277,97	77 277,97	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	44 632,99	44 611,24	21,75
14	Eksploat. pom. dodatk.	1 138,20	0,00	1 138,20
	ŁĄCZNIE	316 446,12	324 360,38	-7 914,26
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	316 446,12	324 360,38	-7 914,26

Janusz
ah
D

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 35- ul. Bp M. Jaworskiego 8				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 921,45	0,00	1 921,45
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 816,25		6 816,25
2	Eksplatacja	53 262,33	59 409,63	-6 147,30
3	Konserwacja	19 129,56	19 604,80	-475,24
4	Zimna woda i ścieki	37 950,17	37 831,63	118,54
5	Wywóz śmieci	21 737,92	22 759,97	-1 022,05
6	Podatek od nieruchomości	3 551,76	3 612,57	-60,81
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,36	994,35	71,01
8	F. remontowy nieruchomości	22 884,12	22 884,12	0,00
9	F. remontowy mienia	6 653,16	6 653,16	0,00
10	Dźwigi	6 106,86	6 080,68	26,18
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	90 823,52	90 823,52	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	50 839,94	50 815,92	24,02
14	Ekspluat. pom. dodatk.	7 923,60	0,00	7 923,60
ŁĄCZNIE		330 666,00	321 470,35	9 195,65
15	Lokale użytk. w nieruchomości			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		330 666,00	321 470,35	9 195,65

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 36 - ul. Bp M. Jaworskiego 10				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	2 917,10	0,00	2 917,10
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	9 082,90		9 082,90
2	Eksplatacja	79 828,52	90 229,38	-10 400,86
3	Konserwacja	30 843,54	37 288,60	-6 445,06
4	Zimna woda i ścieki	73 905,69	73 674,85	230,84
5	Wywóz śmieci	34 707,00	35 893,42	-1 186,42
6	Podatek od nieruchomości	5 495,43	5 322,90	172,53
7	Wieczyste użytkowanie	1 818,60	1 698,55	120,05
8	F. remontowy nieruchomości	45 452,40	45 452,40	0,00
9	F. remontowy mienia	11 365,20	11 365,20	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	136 790,49	136 790,49	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	84 944,05	84 902,08	41,97
14	Ekspluat. pom. dodatk.	2 208,65	0,00	2 208,65
ŁĄCZNIE		519 359,57	522 617,87	-3 258,30
15	Lokale użytk. w nieruchomości			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		519 359,57	522 617,87	-3 258,30

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 37- ul. Bp M. Jaworskiego 14				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	11 370,08	0,00	11 370,08
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	629,92		629,92
2	Eksplatacja	92 197,47	103 467,68	-11 270,21
3	Konserwacja	31 023,48	31 361,89	-338,41
4	Zimna woda i ścieki	66 398,82	66 191,42	207,40
5	Wywóz śmieci	35 724,00	36 808,10	-884,10
6	Podatek od nieruchomości	6 702,48	6 685,43	17,05
7	Wieczyste użytkowanie	2 076,40	1 941,25	137,15
8	F. remontowy nieruchomości	83 112,00	83 112,00	0,00
9	F. remontowy mienia	12 988,80	12 988,80	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	131 944,64	131 944,64	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	78 766,59	78 729,08	37,51
14	Ekspluat. pom. dodatk.	6 034,80	0,00	6 034,80
ŁĄCZNIE		558 971,48	553 030,29	5 941,19
15	Lokale użytk. w nieruchomości			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		558 971,48	553 030,29	5 941,19

Handwritten signature and initials:
 Handwritten signature: "Handwritten signature"
 Handwritten initials: "ah"
 Handwritten initials: "PK"

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 38 - ul. Bp M. Jaworskiego 16				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	6 702,37	0,00	6 702,37
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	5 297,63		5 297,63
2	Eksploatacja	67 074,87	75 733,92	-8 659,05
3	Konserwacja	22 928,91	22 256,18	672,73
4	Zimna woda i ścieki	52 132,91	51 970,07	162,84
5	Wywóz śmieci	26 469,00	27 214,91	-745,91
6	Podatek od nieruchomości	5 160,84	4 927,33	233,51
7	Wieczyste użytkowanie	1 530,00	1 431,73	98,27
8	F. remontowy nieruchomości	49 488,50	49 488,50	0,00
9	F. remontowy mienia	9 579,00	9 579,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	111 994,17	111 994,17	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	62 008,61	61 977,89	30,72
14	Eksploat. pom. dodatk.	4 233,35	0,00	4 233,35
	ŁĄCZNIE	424 600,16	416 573,70	8 026,46
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	424 600,16	416 573,70	8 026,46

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 39 - ul. Bp M. Jaworskiego 18				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	7 829,25	0,00	7 829,25
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	4 170,75		4 170,75
2	Eksploatacja	49 119,07	56 042,16	-6 923,09
3	Konserwacja	18 733,35	17 334,70	1 398,65
4	Zimna woda i ścieki	36 316,89	36 203,45	113,44
5	Wywóz śmieci	20 122,80	20 948,50	-825,70
6	Podatek od nieruchomości	3 345,72	3 282,52	63,20
7	Wieczyste użytkowanie	1 065,36	994,34	71,02
8	F. remontowy nieruchomości	34 591,08	34 591,08	0,00
9	F. remontowy mienia	6 653,28	6 653,28	0,00
10	Dźwigi	6 109,89	7 675,07	-1 565,18
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	88 355,99	88 355,99	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	42 331,00	42 314,59	16,41
14	Eksploat. pom. dodatk.	5 262,60	0,00	5 262,60
	ŁĄCZNIE	324 007,03	314 395,68	9 611,35
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	324 007,03	314 395,68	9 611,35

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 40 - ul. Bp M. Jaworskiego 20				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	9 461,13	-9 461,13
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	14 710,87		14 710,87
2	Eksploatacja	101 039,50	113 501,28	-12 461,78
3	Konserwacja	39 910,92	39 710,61	200,31
4	Zimna woda i ścieki	78 451,63	78 206,59	245,04
5	Wywóz śmieci	40 040,40	41 716,29	-1 675,89
6	Podatek od nieruchomości	7 458,48	6 976,31	482,17
7	Wieczyste użytkowanie	2 299,20	2 146,02	153,18
8	F. remontowy nieruchomości	57 426,72	57 426,72	0,00
9	F. remontowy mienia	14 356,68	14 356,68	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	158 675,28	158 675,28	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	95 206,75	95 159,88	46,87
14	Eksploat. pom. dodatk.	4 579,90	0,00	4 579,90
	ŁĄCZNIE	614 156,33	617 336,79	-3 180,46
15	Lokale użytk. w nieruch.	144,58	144,58	0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	144,58	144,58	0,00
	OGÓŁEM	614 300,91	617 481,37	-3 180,46

Janusz
ah
GA

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 41- ul. Bp M. Jaworskiego 22				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	9 818,09	0,00	9 818,09
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	2 181,91		2 181,91
2	Eksploatacja	103 672,42	115 625,53	-11 953,11
3	Konserwacja	38 538,96	34 058,00	4 480,96
4	Zimna woda i ścieki	77 343,38	77 101,80	241,58
5	Wywóz śmieci	39 629,00	40 355,66	-726,66
6	Podatek od nieruchomości	7 027,77	6 803,52	224,25
7	Wieczyste użytkowanie	2 338,20	2 183,84	154,36
8	F. remontowy nieruchomości	81 815,40	81 815,40	0,00
9	F. remontowy mienia	14 612,40	14 612,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	153 357,46	153 357,46	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	92 791,14	92 746,52	44,62
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	4 486,20	0,00	4 486,20
	ŁĄCZNIE	627 612,33	618 660,13	8 952,20
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	52,14	52,14	0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	52,14	52,14	0,00
	OGÓŁEM	627 664,47	618 712,27	8 952,20

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 42 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 2				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	7 919,82	0,00	7 919,82
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	4 080,18		4 080,18
2	Eksploatacja	45 459,36	50 402,28	-4 942,92
3	Konserwacja	16 110,17	24 766,28	-8 656,11
4	Zimna woda i ścieki	32 281,33	32 180,50	100,83
5	Wywóz śmieci	19 515,00	19 800,74	-285,74
6	Podatek od nieruchomości	3 375,77	2 855,86	519,91
7	Wieczyste użytkowanie	1 039,20	970,58	68,62
8	F. remontowy nieruchomości	30 303,60	30 303,60	0,00
9	F. remontowy mienia	6 494,40	6 494,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	73 692,47	73 692,47	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	41 884,58	41 845,21	19,37
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	1 559,52	0,00	1 559,52
	ŁĄCZNIE	283 695,40	283 311,92	383,48
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	283 695,40	283 311,92	383,48

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 42- ul. Marsz. J. Piłsudskiego 2 A (21)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	5 488,34	-5 488,34
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 499,27		6 499,27
2	Eksploatacja	34 321,16	39 846,82	-5 525,66
3	Konserwacja	11 206,15	12 700,79	-1 494,64
4	Zimna woda i ścieki	29 301,65	29 210,13	91,52
5	Wywóz śmieci	12 580,00	12 736,57	-156,57
6	Podatek od nieruchomości	2 024,76	1 457,81	567,15
7	Wieczyste użytk.	773,40	722,94	50,46
8	F. remontowy nieruchomości	48 360,00	48 360,00	0,00
9	F. remontowy mienia	4 836,60	4 836,60	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz	9 266,96	9 267,02	-0,06
12	Centralne ogrzewanie	45 259,24	45 259,24	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	37 240,55	37 222,17	18,38
14	Eksploat. pom. dodatk.	1 448,64		1 448,64
	ŁĄCZNIE	243 118,38	247 108,23	-3 989,85
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	243 118,38	247 108,23	-3 989,85

Przedstawiciel
R. K.

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 43 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 4				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	10 456,04	0,00	10 456,04
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	0,00	0,00	0,00
2	Eksploatacja	47 474,02	51 642,09	-4 168,07
3	Konserwacja	15 364,53	18 442,61	-3 078,08
4	Zimna woda i ścieki	35 194,74	35 084,81	109,93
5	Wywóz śmieci	20 123,00	20 532,95	-409,95
6	Podatek od nieruchomości	3 678,12	3 605,35	72,77
7	Wieczyste użytkowanie	1 039,20	970,58	68,62
8	F. remontowy nieruchomości	20 779,20	20 779,20	0,00
9	F. remontowy mienia	6 494,40	6 494,40	0,00
10	Dźwigi		0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	82 184,14	82 184,14	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	45 219,08	45 197,79	21,29
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	1 980,84	0,00	1 980,84
	ŁĄCZNIE	289 987,31	284 933,92	5 053,39
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	289 987,31	284 933,92	5 053,39

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 44 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 6				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	12 240,79	-12 240,79
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 634,33	0,00	6 634,33
2	Eksploatacja	44 626,16	50 308,78	-5 682,62
3	Konserwacja	14 875,17	18 416,25	-3 541,08
4	Zimna woda i ścieki	35 923,01	35 810,80	112,21
5	Wywóz śmieci	19 567,20	19 916,79	-349,59
6	Podatek od nieruchomości	3 115,98	2 848,85	267,13
7	Wieczyste użytkowanie	1 036,80	967,81	68,99
8	F. remontowy nieruchomości	51 796,80	51 796,80	0,00
9	F. remontowy mienia	6 475,20	6 475,20	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	68 546,11	68 546,11	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	46 475,63	46 453,63	22,00
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	975,60	0,00	975,60
	ŁĄCZNIE	300 047,99	313 781,81	-13 733,82
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	368,32	368,32	0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		0,00	0,00
	RAZEM	368,32	368,32	0,00
	OGÓŁEM	300 416,31	314 150,13	-13 733,82

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 45 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	10 282,01	0,00	10 282,01
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	1 717,99		1 717,99
2	Eksploatacja	51 288,43	57 964,64	-6 676,21
3	Konserwacja	16 312,42	15 262,11	1 050,31
4	Zimna woda i ścieki	37 446,65	37 329,69	116,96
5	Wywóz śmieci	22 244,72	22 699,86	-455,14
6	Podatek od nieruchomości	3 649,71	4 000,81	-351,10
7	Wieczyste użytkowanie	1 125,48	1 050,14	75,34
8	F. remontowy nieruchomości	56 199,60	56 199,60	0,00
9	F. remontowy mienia	7 024,44	7 024,44	0,00
10	Dźwigi	5 472,34	8 865,09	-3 392,75
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	83 114,53	83 114,53	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	45 312,28	45 291,52	20,76
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	7 450,56	0,00	7 450,56
	ŁĄCZNIE	348 641,16	338 802,43	9 838,73
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza	600,00		600,00
17	Podatek		114,00	-114,00
	RAZEM	600,00	114,00	486,00
	OGÓŁEM	349 241,16	338 916,43	10 324,73

Grand
ah
ah

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 45 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 10				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	9 008,09	0,00	9 008,09
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	2 991,91		2 991,91
2	Eksploatacja	51 083,87	56 577,80	-5 493,93
3	Konserwacja	16 830,95	16 558,89	272,06
4	Zimna woda i ścieki	37 390,05	37 273,26	116,79
5	Wywóz śmieci	19 286,16	19 462,35	-176,19
6	Podatek od nieruch.	3 354,72	3 526,96	-172,24
7	Wieczyste użytk.	1 079,28	1 006,71	72,57
8	F. remontowy nieruchomości	59 267,76	59 267,76	0,00
9	F. remontowy mienia	6 735,78	6 735,78	0,00
10	Dźwigi	5 137,46	7 352,97	-2 215,51
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewania	81 320,29	81 320,29	0,00
13	Podgrz. ciepła woda	48 086,75	48 065,26	21,49
14	Eksploat. pom. dodatk.	5 218,32	0,00	5 218,32
	ŁĄCZNIE	346 791,39	337 148,03	9 643,36
15	Lokale użytk. w nieruch.	8 101,49	5 480,59	2 620,90
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek		498,00	-498,00
	RAZEM	8 101,49	5 978,59	2 122,90
	OGÓŁEM	354 892,88	343 126,62	11 766,26

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 46 - ul. Mar. J. Piłsudskiego 12				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	11 404,28	0,00	11 404,28
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	595,72		595,72
2	Eksploatacja	64 941,33	74 244,40	-9 303,07
3	Konserwacja	23 125,41	24 023,81	-898,40
4	Zimna woda i ścieki	43 158,77	43 021,97	136,80
5	Wywóz śmieci	25 809,12	26 147,19	-338,07
6	Podatek od nieruchomości	4 372,41	4 263,90	108,51
7	Wieczyste użytkowanie	1 434,36	1 341,81	92,55
8	F. remontowy nieruchomości	96 945,48	96 945,48	0,00
9	F. remontowy mienia	8 977,56	8 977,56	0,00
10	Dźwigi	8 050,94	6 017,43	2 033,51
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	95 426,82	95 426,82	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	55 298,32	55 271,28	27,04
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	7 166,47	0,00	7 166,47
	ŁĄCZNIE	446 704,99	435 681,65	11 023,34
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	16,33	16,33	0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		0,00	0,00
	RAZEM	16,33	16,33	0,00
	OGÓŁEM	446 721,32	435 697,98	11 023,34

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 47 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 14				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	11 239,17	0,00	11 239,17
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	760,83		760,83
2	Eksploatacja	81 258,94	107 321,96	-26 063,02
3	Konserwacja	33 086,38	34 701,19	-1 614,81
4	Zimna woda i ścieki	64 103,81	63 903,58	200,23
5	Wywóz śmieci	38 438,84	38 949,39	-510,55
6	Podatek od nieruchomości	5 923,08	5 437,85	485,23
7	Wieczyste użytkowanie	2 080,20	1 940,67	139,53
8	F. remontowy nieruchomości	41 544,12	41 544,12	0,00
9	F. remontowy mienia	12 981,60	12 981,60	0,00
10	Dźwigi	10 776,30	9 531,36	1 244,94
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	155 278,13	155 278,13	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	79 758,37	79 722,81	35,56
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	8 477,64	0,00	8 477,64
	ŁĄCZNIE	545 707,41	551 312,46	-6 605,05
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	4 133,07	3 140,47	992,60
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		189,00	-189,00
	RAZEM	4 133,07	3 329,47	803,60
	OGÓŁEM	549 840,48	554 641,93	-4 801,45

Ornamb
ah
PK

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 47 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 16				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
1.	2.	Przychody	Koszty	Wynik
3.	4.	5.		
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 380,83	0,00	1 380,83
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	10 100,53		10 100,53
2	Eksploracja	66 600,52	76 246,97	-9 646,45
3	Konserwacja	24 399,48	25 824,13	-1 424,65
4	Zimna woda i ścieki	52 782,94	52 618,07	164,87
5	Wywóz śmieci	31 180,12	31 990,58	-830,46
6	Podatek od nieruchomości	4 504,68	4 396,14	108,54
7	Wieczyste użytkowanie	1 446,72	1 340,65	106,07
8	F. remontowy nieruchomości	54 160,08	54 160,08	0,00
9	F. remontowy mienia	9 016,44	9 016,44	0,00
10	Dźwigi	5 950,64	7 568,07	-1 617,43
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	107 740,04	107 740,04	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	68 296,51	68 285,69	30,82
14	Eksploracja pom. dodatkowych	8 254,94	0,00	8 254,94
	ŁĄCZNIE	445 794,47	439 166,86	6 627,61
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	5 334,19	3 161,98	2 172,23
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		413,00	-413,00
	RAZEM	5 334,19	3 574,96	1 759,23
	OGÓŁEM	451 128,66	442 741,82	8 386,84

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 48 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 18				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
1.	2.	Przychody	Koszty	Wynik
3.	4.	5.		
BO	GZM - wynik 2023 r.	10 489,02	0,00	10 489,02
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	4 010,17		4 010,17
2	Eksploracja	54 411,10	77 523,70	-23 112,60
3	Konserwacja	22 224,60	22 150,56	74,04
4	Zimna woda i ścieki	50 530,87	50 373,04	157,83
5	Wywóz śmieci	27 550,12	28 078,87	-528,75
6	Podatek od nieruchomości	4 256,88	4 308,16	-51,28
7	Wieczyste użytkowanie	1 446,84	1 349,28	97,56
8	F. remontowy nieruchomości	36 106,68	36 106,68	0,00
9	F. remontowy mienia	9 027,96	9 027,96	0,00
10	Dźwigi	8 253,80	7 867,56	386,24
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	134 028,23	134 028,23	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	63 935,44	63 909,39	26,05
14	Eksploracja pom. dodatkowych	7 793,88		7 793,88
	ŁĄCZNIE	434 065,59	434 723,43	-657,84
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	5 919,96	1 259,78	4 660,18
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		885,00	-885,00
	RAZEM	5 919,96	2 144,78	3 775,18
	OGÓŁEM	439 985,55	436 868,21	3 117,34

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 49 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 20				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
1.	2.	Przychody	Koszty	Wynik
3.	4.	5.		
BO	GZM - wynik 2023 r.	7 168,94	0,00	7 168,94
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	4 831,06		4 831,06
2	Eksploracja	89 642,08	89 930,62	-20 288,54
3	Konserwacja	24 614,97	27 952,58	-3 337,61
4	Zimna woda i ścieki	66 233,83	66 026,95	206,88
5	Wywóz śmieci	34 934,92	35 775,75	-840,83
6	Podatek od nieruchomości	6 173,76	6 516,56	-342,80
7	Wieczyste użytkowanie	1 732,32	1 615,99	116,33
8	F. remontowy nieruchomości	86 485,92	86 485,92	0,00
9	F. remontowy mienia	10 808,76	10 808,76	0,00
10	Dźwigi	12 111,66	11 079,50	1 032,16
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	138 083,01	138 083,01	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	84 600,44	84 561,35	39,09
14	Eksploracja pom. dodatkowych	9 971,04	0,00	9 971,04
	ŁĄCZNIE	567 392,71	558 836,99	-1 444,28
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	557 392,71	558 836,99	-1 444,28

Ornith
ak
PO

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 50 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 22				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 578,68	0,00	1 578,68
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 634,33		6 634,33
2	Eksploatacja	44 610,26	51 662,38	-7 052,12
3	Konserwacja	19 394,40	16 342,25	3 052,15
4	Zimna woda i ścieki	37 257,35	37 140,98	116,37
5	Wywóz śmieci	17 667,20	17 844,07	-176,87
6	Podatek od nieruchomości	3 279,69	3 125,48	154,21
7	Wieczyste użytkowanie	1 036,80	967,81	68,99
8	F. remontowy nieruchomości	25 898,40	25 898,40	0,00
9	F. remontowy mienia	6 475,20	6 475,20	0,00
10	Dźwigi	0,00	0,00	0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	79 854,95	79 854,95	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	46 147,96	46 126,15	21,81
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	1 463,40	0,00	1 463,40
ŁĄCZNIE		291 298,62	285 437,67	5 860,95
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		291 298,62	285 437,67	5 860,95

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 51- ul. Marsz. J. Piłsudskiego 24				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	13 981,78	0,00	13 981,78
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	300,92		300,92
2	Eksploatacja	63 582,91	72 400,55	-8 817,64
3	Konserwacja	22 170,89	24 418,24	-2 247,35
4	Zimna woda i ścieki	51 725,19	51 563,63	161,56
5	Wywóz śmieci	25 536,12	25 748,73	-212,61
6	Podatek od nieruchomości	4 454,40	4 653,32	-198,92
7	Wieczyste użytkowanie	1 446,84	1 349,28	97,56
8	F. remontowy nieruchomości	84 848,92	84 848,92	0,00
9	F. remontowy mienia	9 027,96	9 027,96	0,00
10	Dźwigi	5 510,00	8 227,12	-2 717,12
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	108 992,22	108 992,22	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	68 273,89	68 243,08	30,81
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	5 630,73	0,00	5 630,73
ŁĄCZNIE		465 482,77	459 473,05	6 009,72
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	1 853,61	1 011,45	842,16
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		160,00	-160,00
RAZEM		1 853,61	1 171,45	682,16
OGÓŁEM		467 336,38	460 644,50	6 691,88

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 52 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 26				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 657,90	0,00	1 657,90
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	10 342,10	0,00	10 342,10
2	Eksploatacja	108 850,63	124 980,49	-16 109,86
3	Konserwacja	33 201,10	36 899,94	-3 698,84
4	Zimna woda i ścieki	76 774,69	76 534,88	239,81
5	Wywóz śmieci	43 053,64	43 861,24	-827,60
6	Podatek od nieruchomości	7 604,76	7 665,73	-60,97
7	Wieczyste użytkowanie	2 319,12	2 183,42	155,70
8	F. remontowy nieruchomości	101 315,04	101 315,04	0,00
9	F. remontowy mienia	14 470,08	14 470,08	0,00
10	Dźwigi	13 678,24	13 236,22	442,02
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	192 487,90	192 487,90	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	102 466,75	102 420,51	46,24
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	13 686,34	0,00	13 686,34
ŁĄCZNIE		721 908,29	716 035,45	5 872,84
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza	1 440,00	0,00	1 440,00
17	Podatek		274,00	-274,00
RAZEM		1 440,00	274,00	1 166,00
OGÓŁEM		723 348,29	716 309,45	7 038,84

Ornament
ah
Q

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 53 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 28				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	1 134,73	0,00	1 134,73
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	8 105,55		8 105,55
2	Eksploatacja	54 365,78	61 776,43	-7 410,65
3	Konserwacja	17 852,68	24 558,29	-6 705,61
4	Zimna woda i ścieki	40 719,27	40 592,08	127,19
5	Wywóz śmieci	23 104,80	23 451,92	-347,12
6	Podatek od nieruchomości	3 955,20	3 615,60	339,60
7	Wieczyste użytkowanie	1 267,20	1 182,42	84,78
8	F. remontowy nieruchomości	37 968,00	37 968,00	0,00
9	F. remontowy mienia	7 910,40	7 910,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	82 046,68	82 046,68	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	46 868,62	46 846,40	22,22
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	2 779,08	0,00	2 779,08
	ŁĄCZNIE	328 077,99	329 948,22	-1 870,23
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	328 077,99	329 948,22	-1 870,23

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 54 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 32				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	5 537,80	0,00	5 537,80
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 462,20		6 462,20
2	Eksploatacja	50 469,07	56 607,38	-6 138,31
3	Konserwacja	16 580,02	16 234,18	345,84
4	Zimna woda i ścieki	40 550,81	40 424,15	126,66
5	Wywóz śmieci	21 529,48	22 048,07	-518,59
6	Podatek od nieruchomości	3 187,68	3 003,92	183,76
7	Wieczyste użytkowanie	1 080,36	1 007,53	72,83
8	F. remontowy nieruchomości	53 922,48	53 922,48	0,00
9	F. remontowy mienia	6 741,24	6 741,24	0,00
10	Dźwigi	5 794,64	6 343,89	-549,25
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	86 364,92	86 364,92	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	55 775,40	55 749,66	25,74
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	4 059,48	0,00	4 059,48
	ŁĄCZNIE	358 065,58	348 447,42	9 608,16
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	7 861,33	4 155,01	3 706,32
16	Działalność gospodarcza	240,00		240,00
17	Podatek		750,00	-750,00
	RAZEM	8 101,33	4 905,01	3 196,32
	OGÓŁEM	366 166,91	353 352,43	12 804,48

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 55 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 34				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	2 922,36	0,00	2 922,36
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	8 359,11		8 359,11
2	Eksploatacja	57 013,30	64 907,88	-7 894,58
3	Konserwacja	26 636,38	19 768,49	6 867,89
4	Zimna woda i ścieki	37 955,11	37 836,56	118,55
5	Wywóz śmieci	22 502,00	22 699,30	-197,30
6	Podatek od nieruchomości	4 083,42	4 073,17	10,25
7	Wieczyste użytkowanie	1 296,00	1 209,79	86,21
8	F. remontowy nieruchomości	32 373,00	32 373,00	0,00
9	F. remontowy mienia	8 084,00	8 084,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	85 200,60	85 200,60	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	51 350,31	51 326,66	23,65
14	Eksploatacja pom. dodatkowych	3 961,56	0,00	3 961,56
	ŁĄCZNIE	341 747,15	327 489,43	14 257,72
15	Lokale użytkowe w nieruchomości	50,91	28,32	22,59
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek		4,00	-4,00
	RAZEM	50,91	32,32	18,59
	OGÓŁEM	341 798,06	327 521,75	14 276,31

Ornith
ah
W

Załącznik Nr 1 do Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” za 2024 rok

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 56 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 38				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	5 678,41	0,00	5 678,41
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	6 079,16		6 079,16
2	Eksploatacja	40 723,62	45 876,30	-5 152,68
3	Konserwacja	14 277,24	14 506,44	-229,20
4	Zimna woda i ścieki	30 982,11	30 885,34	96,77
5	Wywóz śmieci	17 499,60	17 698,11	-198,51
6	Podatek od nieruchomości	2 659,56	2 407,88	251,68
7	Wieczyste użytkowanie	950,40	888,79	61,61
8	F. remontowy nieruchomości	23 731,20	23 731,20	0,00
9	F. remontowy mienia	5 932,80	5 932,80	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	76 382,54	76 382,54	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	41 166,93	41 146,30	20,63
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.	1 778,86	0,00	1 778,86
	ŁĄCZNIE	267 842,43	259 453,70	8 388,73
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	267 842,43	259 453,70	8 388,73

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 57 - ul. Mar. J. Piłsudskiego 36				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	71,30	-71,30
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	10 131,94		10 131,94
2	Eksploatacja	68 898,94	78 319,18	-9 420,24
3	Konserwacja	24 580,68	21 878,35	2 702,33
4	Zimna woda i ścieki	51 473,81	51 313,03	160,78
5	Wywóz śmieci	29 280,00	29 731,24	-451,24
6	Podatek od nieruchomości	4 843,92	4 672,10	171,82
7	Wieczyste użytkowanie	1 584,00	1 478,05	105,95
8	F. remontowy nieruchomości	35 598,00	35 598,00	0,00
9	F. remontowy mienia	9 888,00	9 888,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	112 928,10	112 928,10	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	62 482,32	62 452,33	29,99
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.	2 535,12	0,00	2 535,12
	ŁĄCZNIE	414 224,83	408 329,68	5 895,15
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	414 224,83	408 329,68	5 895,15

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 58 - ul. Marsz. J. Piłsudskiego 40				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	11 612,61	-11 612,61
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	15 845,58		15 845,58
2	Eksploatacja	90 755,16	102 942,97	-12 187,81
3	Konserwacja	32 072,66	33 294,55	-1 221,89
4	Zimna woda i ścieki	72 862,38	72 634,79	227,59
5	Wywóz śmieci	42 231,40	43 256,00	-1 024,60
6	Podatek od nieruchomości	5 845,02	5 394,00	451,02
7	Wieczyste użytkowanie	2 073,60	1 935,62	137,98
8	F. remontowy nieruchomości	51 788,80	51 796,80	0,00
9	F. remontowy mienia	12 950,40	12 950,40	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	155 151,01	155 151,01	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	89 218,37	89 176,84	41,73
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.	2 889,96	0,00	2 889,96
	ŁĄCZNIE	573 692,34	580 145,39	-6 453,05
15	Lokale użytk. w nieruch.	3 735,26	237,26	3 498,00
16	Działal. gospodarcza		665,00	-665,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	3 735,26	902,26	2 833,00
	OGÓŁEM	577 427,60	581 047,65	-3 620,05

Opisane
ah
OP

Załącznik Nr 1 do Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” za 2024 rok

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 59 - ul. Ignacego Daszyńskiego 25				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	28 945,34	-28 945,34
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	9 443,86	0,00	9 443,86
2	Eksploatacja	85 848,55	90 624,55	-4 776,00
3	Konserwacja	23 971,28	21 572,56	2 398,72
4	Zimna woda i ścieki	57 044,89	56 866,71	178,18
5	Wywóz śmieci	28 831,20	29 467,46	-636,26
6	Podatek od nieruchomości	2 319,00	797,58	1 521,42
7	Wieczyste użytkowanie	1 474,20	1 377,71	96,49
8	F. remontowy nieruchomości	22 119,60	22 119,60	0,00
9	F. remontowy mienia	9 217,56	9 217,56	0,00
10	Dźwigi	0,00	0,00	0,00
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	69 916,81	69 916,81	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	57 460,36	57 436,75	23,61
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.	0,00	0,00	0,00
ŁĄCZNIE		367 647,31	388 342,63	-20 695,32
15	Lokale użytk. w nieruch.	151,57	101,57	50,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek	0,00	10,00	-10,00
RAZEM		151,57	111,57	40,00
OGÓŁEM		367 798,88	388 454,20	-20 655,32

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 59 - ul. I. Daszyńskiego 25-miejsca postojowe				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.		3 313,04	-3 313,04
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	2 736,00		2 736,00
2	Eksploatacja	24 196,57	19 993,37	4 203,20
3	Konserwacja	6 482,51	5 958,05	524,46
4	Zimna woda i ścieki	0,00	0,00	0,00
5	Wywóz śmieci	0,00	0,00	0,00
6	Podatek od nieruchomości	307,36	232,05	75,31
7	Wieczyste użytkowanie	205,20	399,30	-194,10
8	F. remontowy nieruchomości	3 074,52	3 074,52	0,00
9	F. remontowy mienia	1 281,60	1 281,60	0,00
ŁĄCZNIE		38 283,76	34 251,93	4 031,83

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 60 - ul. Ignacego Daszyńskiego 23				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	64 151,89	-64 151,89
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	8 616,46	0,00	8 616,46
2	Eksploatacja	83 417,27	97 390,52	-13 973,25
3	Konserwacja	23 601,46	22 217,65	1 383,81
4	Zimna woda i ścieki	48 290,85	48 140,01	150,84
5	Wywóz śmieci	24 609,64	24 987,87	-378,23
6	Podatek od nieruchomości	2 217,24	849,09	1 368,15
7	Wieczyste użytkowanie	1 345,44	1 256,97	88,47
8	F. remontowy nieruchomości	16 819,68	16 819,68	0,00
9	F. remontowy mienia	8 409,60	8 409,60	0,00
10	Dźwigi	19 200,00	15 164,61	4 035,39
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	65 319,39	65 319,39	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	47 584,70	47 566,23	18,47
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.	0,00	0,00	0,00
ŁĄCZNIE		349 431,73	412 273,51	-62 841,78
15	Lokale użytk. w nieruch.	206,05	206,05	0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		206,05	206,05	0,00
OGÓŁEM		349 637,78	412 479,56	-62 841,78

Chmura
ah
EP

Załącznik Nr 1 do Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” za 2024 rok

DZIAŁALNOŚĆ GZM - Nieruchomość Nr 60 - ul. I.Daszyńskiego 23-miejsca postojowe				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1	2	3	4	5
BO	GZM - wynik 2023 r.		1 978,03	-1 978,03
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	2 798,24		2 798,24
2	Eksploatacja	24 663,55	17 592,15	7 071,40
3	Konserwacja	6 110,61	5 914,19	196,42
4	Zimna woda i ścieki	0,00	0,00	0,00
5	Wywóz śmieci	0,00	0,00	0,00
6	Podatek od nieruchomości	327,58	286,46	41,12
7	Wieczyste użytkowanie	220,34	407,81	-187,47
8	F. remontowy nieruchomości	2 741,25	2 741,25	0,00
9	F. remontowy mienia	1 370,19	1 370,19	0,00
ŁĄCZNIE		38 231,76	30 290,08	7 941,68

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 1- ul. Bp M. Jaworskiego 4 (21)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	7 525,81	0,00	7 525,81
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	1 706,08		1 706,08
2	Eksploatacja	11 097,78	12 142,58	-1 044,80
3	Konserwacja	3 769,56	4 449,78	-680,22
4	Zimna woda i ścieki	6 530,32	6 509,92	20,40
5	Wywóz śmieci	3 363,60	3 278,73	84,87
6	Podatek od nieruchomości			0,00
7	Wieczyste użytkowanie	266,40	248,94	17,46
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	1 665,00	1 665,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz	2 331,00	1 877,49	453,51
12	Centralne ogrzewanie	29 746,59	29 746,59	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	11 275,22	11 268,71	6,51
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.			0,00
ŁĄCZNIE		79 277,36	71 187,74	8 089,62
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		79 277,36	71 187,74	8 089,62

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 2- ul. Bp M. Jaworskiego 2 (22)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	2 383,69	-2 383,69
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	3 587,62		3 587,62
2	Eksploatacja	22 594,69	25 535,20	-2 940,51
3	Konserwacja	9 103,20	7 481,25	1 621,95
4	Zimna woda i ścieki	16 265,21	16 214,41	50,80
5	Wywóz śmieci	6 312,24	6 053,07	259,17
6	Podatek od nieruchomości			0,00
7	Wieczyste użytkowanie	560,16	523,34	36,82
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	3 501,24	3 501,24	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz	12 056,75	14 448,83	-2 392,08
12	Centralne ogrzewanie	36 602,01	36 602,01	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	4 043,87	4 041,48	2,39
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.			0,00
ŁĄCZNIE		114 626,99	116 784,52	-2 157,53
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		114 626,99	116 784,52	-2 157,53

Opisane
Ch
81

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 3- ul. J. N. Jeziorańskiego 33 (23)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	3 564,49	-3 564,49
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	1 023,65		1 023,65
2	Eksploatacja	6 446,88	7 288,03	-841,15
3	Konserwacja	2 397,60	2 488,86	-91,26
4	Zimna woda i ścieki	4 071,04	4 058,32	12,72
5	Wywóz śmieci	1 379,76	1 261,05	118,71
6	Podatek od nieruchomości			0,00
7	Wieczyste użytkowanie	159,84	149,32	10,52
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	999,00	999,00	
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	0,00	0,00	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	0,00	0,00	0,00
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.			0,00
ŁĄCZNIE		16 477,77	19 809,07	-3 331,30
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		16 477,77	19 809,07	-3 331,30

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 4 - ul. J. N. Jeziorańskiego 39 (24)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	8 418,67	-8 418,67
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	2 729,72		2 729,72
2	Eksploatacja	17 191,68	19 433,15	-2 241,47
3	Konserwacja	5 647,68	7 697,13	-2 049,45
4	Zimna woda i ścieki	9 650,65	9 620,51	30,14
5	Wywóz śmieci	4 059,36	3 783,16	276,20
6	Podatek od nieruchomości	0,00	0,00	0,00
7	Wieczyste użytkowanie	426,24	398,25	27,99
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	2 664,00	2 664,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	47 254,17	47 254,17	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	9 597,19	9 591,92	5,27
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.			0,00
ŁĄCZNIE		99 220,69	108 860,96	-9 640,27
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		99 220,69	108 860,96	-9 640,27

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 5- ul. J. N. Jeziorańskiego 41 (25)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	4 430,70	-4 430,70
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	2 388,51	0,00	2 388,51
2	Eksploatacja	15 042,72	17 007,14	-1 964,42
3	Konserwacja	5 128,20	5 767,29	-639,09
4	Zimna woda i ścieki	9 271,31	9 242,33	28,98
5	Wywóz śmieci	4 435,44	4 287,60	147,84
6	Podatek od nieruchomości			0,00
7	Wieczyste użytkowanie	372,96	348,45	24,51
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	2 331,00	2 331,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz			0,00
12	Centralne ogrzewanie	41 479,20	41 479,20	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	12 670,67	12 663,63	7,04
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.			0,00
ŁĄCZNIE		93 120,01	97 557,34	-4 437,33
15	Lokale użytk. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
RAZEM		0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM		93 120,01	97 557,34	-4 437,33

sh

ED

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 6 - ul. J. N. Jeziorańskiego 43 (26)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	9 317,20	0,00	9 317,20
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	3 070,93	0,00	3 070,93
2	Eksploatacja	19 340,64	21 858,78	-2 518,14
3	Konserwacja	7 112,88	7 329,29	-216,41
4	Zimna woda i ścieki	6 593,23	6 572,64	20,59
5	Wywóz śmieci	4 139,28	3 783,16	356,12
6	Podatek od nieruchomości			0,00
7	Włeczyste użytkowanie	479,52	447,95	31,57
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	2 997,00	2 997,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz	19 093,37	18 609,40	483,97
12	Centralne ogrzewanie	24 555,47	24 555,47	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	2 963,57	2 962,06	1,51
14	Eksploatacja pomieszczeń dodatk.			0,00
	ŁĄCZNIE	99 663,09	89 115,75	10 547,34
15	Lokale użytkowe w nieruchomości			0,00
16	Działalność gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	99 663,09	89 115,75	10 547,34

DZIAŁALNOŚĆ GZM - DOMKI Nr 7 - ul. J. N. Jeziorańskiego 35 (231)				
L.p.	Wyszczególnienie	Wykonanie za 2024 r.		
		Przychody	Koszty	Wynik
1.	2.	3.	4.	5.
BO	GZM - wynik 2023 r.	0,00	8 483,10	-8 483,10
1	Podział zysku z ub.r.- uchw.WZ 2024	1 706,07	0,00	1 706,07
2	Eksploatacja	10 744,80	12 146,38	-1 401,58
3	Konserwacja	4 062,60	3 821,42	241,18
4	Zimna woda i ścieki	7 313,89	7 291,05	22,84
5	Wywóz śmieci	2 964,60	2 837,27	127,33
6	Podatek od nieruchomości			0,00
7	Włeczyste użytkowanie	266,40	248,94	17,46
8	F. remontowy nieruchomości			0,00
9	F. remontowy mienia	1 685,00	1 685,00	0,00
10	Dźwigi			0,00
11	Gaz	0,00	0,00	0,00
12	Centralne ogrzewanie	22 771,54	22 771,54	0,00
13	Podgrzanie - ciepła woda	10 721,99	10 715,82	6,17
14	Eksploat. pomieszczeń dodatk.			0,00
	ŁĄCZNIE	62 216,89	69 960,52	-7 743,63
15	Lokale użyt. w nieruch.			0,00
16	Działal. gospodarcza			0,00
17	Podatek			0,00
	RAZEM	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	62 216,89	69 960,52	-7 743,63

Z-ca Prezesa ds. Ekonomicznych:
Główna Księgowa
Elżbieta Pasternak

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
mgr inż. Paweł Deneka

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Artur Kozub

